

PROCEDURA APERTA SECONDO LA NORMATIVA DI CUI AL D. LGS. N. 163 DEL 12 APRILE 2006 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI PER LA PROGETTAZIONE, I LAVORI E LA FORNITURA, TRASPORTO E POSA IN OPERA DI MODULI USO SCOLASTICO PROVVISORIO (MUSP)

NORME DI GARA

1. OGGETTO DELLA GARA

L'appalto ha per oggetto la progettazione, i lavori e la fornitura comprensiva del trasporto e posa in opera di Moduli ad Uso Scolastico Provvisori (di seguito indicati per brevità MUSP) - che non prefigurano alcuna condizione di utilizzo permanente - rimovibili e recuperabili per eventuali riutilizzi futuri. I MUSP dovranno essere sismicamente e qualitativamente idonei alle zone di interesse, tenendo conto che potranno essere allocati in siti posti ad un'altitudine di 1.500 m s.l.m., nonché dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e delle relative pertinenze, secondo le modalità previste nelle presenti norme di gara, nel capitolato e nel bando di gara. I MUSP saranno ubicati nella Provincia di L'Aquila e nei Comuni dell'Abruzzo colpiti dagli eventi sismici del 6 aprile 2009, ai fini di dare funzionalità a nidi, scuole d'infanzia, scuole primarie e scuole secondarie di I° e di II° grado.

L'appalto è suddiviso nei seguenti lotti:

LOTTO / AREA	OGGETTO/UBICAZIONE	ESIGENZA SCUOLE							IMPORTO A BASE D'ASTA COMPRESI ONERI DI PROGETTAZIONE	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	TOTALE IVA ESCLUSA	Data ultimazione lavori	
		alunni n°	classi infanzia	classi primaria	classi secondaria	palestra/aula polifunzionale	laboratori	refettorio					uffici
	L'AQUILA												
1 2.2	Scuola primaria Circolo Guglielmo Marconi	170		8		ap	3	si	4	1.800.000	90.000	1.890.000	05/09/2009
2 6.7	Scuola primaria Circolo Guglielmo Marconi	68		5		ap	1	si	1	700.000	35.000	735.000	31/08/2009
3 9.10	Scuola primaria Circolo Guglielmo Marconi	52		5		ap	1	si	1	550.000	27.500	577.500	31/08/2009
4 11.2- 15.6- 17.8	Scuola infanzia e primaria Circolo Galilei	190	2	8		p	3	si	4	2.000.000	100.000	2.100.000	05/09/2009
5 22.4- 24.6	Scuola infanzia e primaria Circolo Rodari	150	3	6		ap	3	si	4	1.550.000	77.500	1.627.500	05/09/2009

6	Scuola infanzia, primaria - Circolo Rodari	150	2	5		ap	1	si	1	1.500.000	75.000	1.575.000	05/09/2009
29.12													
7	Scuola secondaria I° grado - Circolo Rodari	150			12	p	2	-	4	2.700.000	135.000	2.835.000	05/09/2009
51.5													
8	Scuola infanzia e primaria Circolo Rodari	70	1	5		ap	-	si	1	700.000	35.000	735.000	31/08/2009
30.13 - 31.14													
9	Scuola primaria circolo Amiternum - Arischia	60		5		ap	-	-	1	600.000	30.000	630.000	31/08/2009
32.1													
10	Scuola primaria circolo Amiternum	430		24		p	3	si	4	4.900.000	245.000	5.145.000	10/09/2009
36.5													
11	Scuola infanzia e primaria circolo Amiternum	180	7	1		ap	-	si	1	1.800.000	90.000	1.890.000	05/09/2009
37.6 - 39.8													
12	Scuola secondaria I° grado Carducci	540			24	p	3	-	4	7.000.000	350.000	7.350.000	10/09/2009
49.3													
13	Scuola infanzia e primaria Circolo Silvestro dell'Aquila De Amicis	440	5	16		p	3	si	5	5.000.000	250.000	5.250.000	10/09/2009
56.1													
14	Nido ex Viale Duca degli Abruzzi area est	65	4			-	-	si	1	750.000	37.500	787.500	31/08/2009
54.2													
15	Scuola secondaria I grado Mazzini	460			22	p	3	-	4	5.200.000	260.000	5.460.000	10/09/2009
50.4													
16	Scuola infanzia e primaria Circolo Silvestro dell'Aquila	330	4	13		p	3	si	4	4.000.000	200.000	4.200.000	10/09/2009
57.2 - 58.3													
17	Scuola primaria Coppito	70		5		ap	1	si	1	700.000	35.000	735.000	31/08/2009
34.3													
18	Istituto Maestre Pie Filippini - Scuola infanzia e primaria	180	2	5		ap	1	si	4	1.900.000	95.000	1.995.000	05/09/2009
SP1													
19	Missionarie Dottrina Cristiana - scuola primaria	150		5		ap	1	si	4	1.600.000	80.000	1.680.000	05/09/2009
SP2													
20	Istituto Santa Maria Degli Angeli delle Suore Francescane di Gesù Bambino Micarelli - Scuola infanzia + nido, scuola primaria e secondaria I° grado	201	2 +1	5	3	1	2	si	4	2.200.000	110.000	2.310.000	10/09/2009
SP3													
21	Maria Ferrari - Scuola Infanzia	50	3			ap	1	si	1	600.000	30.000	630.000	31/08/2009
SP4													
22	Padre Minozzi- Scuola Infanzia e nido	60	3 +1			ap	1	si	1	700.000	35.000	735.000	31/08/2009
SP5													
23	CAMPOTOSTO – Scuola elementare pluriclasse	8		1		-	1	-	1	150.000	7.500	157.500	31/08/2009
24	OVINDOLI - Scuola infanzia e primaria	43	1	5		ap	-	-	2	500.000	25.000	525.000	31/08/2009
25	ROCCA DI MEZZO - Scuola infanzia, primaria e secondaria I° grado	122	2	5	3	ap	2	si	4	1.400.000	70.000	1.470.000	05/09/2009
26	SCOPPITO - Scuola primaria	51		5		ap	1	-	1	510.000	25.500	535.500	31/08/2009

27	ARSITA - Scuola infanzia, primaria e secondaria di 1° grado	89	3	6	4	p	2	-	4	1.000.000	50.000	1.050.000	31/08/2009	
28	MONTEBELLO DI BERTONA - Scuola infanzia	20	1					-	-	1	250.000	12.500	262.500	31/08/2009
29	POPOLI - Scuola primaria e scuola secondaria 1° grado + IPSIA	225 +60		10	3 +4	p	5	-	5	2.900.000	145.000	3.045.000	05/09/2009	

Ciascuna offerta dovrà riguardare almeno un lotto e potrà essere riferita ad un numero maggiore di lotti, fino al massimo di 5 (cinque), da realizzare anche con tipologie costruttive diverse, con le modalità e le caratteristiche indicate nel seguito e nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto.

La progettazione dei MUSP, le superfici e le caratteristiche distributive dei locali e degli spazi interni oggetto dell'appalto, nonché delle pertinenze, dovranno essere progettate secondo il D.M. 18 dicembre 1975 recanti "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi compresi gli indici minimi di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica" e nel rispetto delle norme riguardanti l'eliminazione delle barriere architettoniche.

La fornitura comprende il trasporto fino alle aree che saranno indicate dall'Amministrazione, gli adeguamenti e le sistemazioni urbanistiche delle pertinenze e degli spazi esterni, le opere di fondazione e/o basamentali, il montaggio e la resa in opera del MUSP perfettamente funzionante in ogni sua parte, i necessari allacci alle reti di urbanizzazione site nei punti di recapito (distribuzione idrica, fognaria, del gas, elettrica e telefonica), l'allontanamento, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, nonché l'acquisizione dello stesso in discarica e le eventuali autorizzazioni che dovessero rendersi necessarie, nonché tutto quanto necessario ed individuato nel capitolato speciale d'appalto.

L'importo della progettazione, dei lavori, della fornitura, del trasporto e della posa in opera è fissato a corpo, per ogni singolo lotto funzionale, IVA esclusa + 5% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Sul predetto importo sarà applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara.

La procedura di gara ed i rapporti contrattuali derivanti dall'aggiudicazione dell'appalto sono regolati:

- dall'OPCM 3753/2009;
- dal decreto legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 77 del 24.06.2009;
- dal D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni, ove non derogato;
- dal R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e successive modifiche;
- dal R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni;
- dal bando di gara, dalle norme di gara e dal Capitolato Speciale di Appalto (di seguito, per brevità CSA) e relativi allegati;
- dalle vigenti norme in materia di igiene, sicurezza, assistenza e previdenza sociale e in materia ambientale, nonché in materia di impianti elettrici, di prevenzione degli infortuni e prevenzione degli incendi, adottati sia in ambito europeo, nazionale, regionale, provinciale, comunale e dalle altre disposizioni vigenti nei luoghi e nel tempo in cui si eseguono le attività.

Il presente documento, corredato del CSA, contiene le informazioni necessarie e stabilisce le modalità di presentazione dell'offerta da osservare tutte **a pena di esclusione**.

Le **OFFERTE** dovranno pervenire entro le ore **13:00** del giorno **21 luglio 2009** (termine perentorio e inderogabile).

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente l'offerta dovrà essere indirizzato esclusivamente a: *Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile presso Scuola Allievi Ispettori e Sovrintendenti della Guardia di Finanza di L'Aquila Località Coppito, Viale delle Fiamme Gialle, snc - L'Aquila* e dovrà pervenire entro e non oltre il predetto termine di presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, in busta chiusa e sigillata, controfirmato dal legale rappresentante sui lembi di chiusura in modo che ne sia garantita l'integrità e la segretezza. Data l'urgenza, la consegna del plico potrà essere effettuata a mano presso il predetto indirizzo, dalle ore 09.00 alle 13.00 e dalle 15.00 alle 18.00 dei giorni feriali. In tal caso il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata l'ora di ricevimento del plico. Si precisa che il plico dovrà riportare il nominativo della Società, l'indirizzo di cui sopra e la dicitura:

Contiene offerta per la “SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI AI QUALI AFFIDARE LA PROGETTAZIONE, I LAVORI E LA FORNITURA, COMPRESIVA DI TRASPORTO E POSA IN OPERA DI MODULI USO SCOLASTICO PROVVISORIO”- NON APRIRE

L'Amministrazione è esonerata da ogni responsabilità circa il ritardo nel recapito e circa l'integrità dei plichi contenenti le offerte. Non verranno accettate consegne presso sedi diverse da quella sopra indicata.

I plichi pervenuti oltre il termine di scadenza sopra indicato saranno considerati come non consegnati.

Il tempestivo recapito della documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta sostitutiva, modificativa o aggiuntiva all'offerta precedente.

L'offerta dovrà rimanere valida per la durata di 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione.

Pena l'esclusione dalla gara, all'interno del plico dovranno essere inserite n. 3 buste, con la stessa dicitura di quella del plico esterno e il nominativo della Società/RTI concorrente, chiuse, sigillate e controfirmate dal legale rappresentante sui lembi di chiusura, contraddistinte rispettivamente dalle seguenti diciture:

- BUSTA N. 1: “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;
- BUSTA N. 2: “OFFERTA TECNICA”;
- BUSTA N. 3: “OFFERTA ECONOMICA”.

3. CONTENUTO DEL PLICO

Sono ammessi alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 – iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato ovvero in analoghi registri per le imprese comunitarie. I predetti operatori non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., né in quelle ulteriori previste dalla vigente normativa.

I soggetti ammessi alla procedura dovranno, inoltre, essere in possesso di capacità finanziaria, economica, tecnica e di mezzi idonei per la gestione di quanto oggetto del presente appalto, secondo quanto previsto dagli artt. 41 e 42 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato, può soddisfare i requisiti di capacità finanziaria ed economica, nonché di capacità tecnica e di mezzi, anche avvalendosi di altro soggetto che, in tal caso, dovrà dichiarare di rispondere in solido nei confronti dell'Amministrazione dell'adempimento delle prestazioni oggetto della fornitura; il concorrente dovrà dare concreta dimostrazione del possesso di tali mezzi, se miglior offerente.

In caso di partecipazione di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, i requisiti d'ordine generale debbono sussistere in capo a ciascuno dei soggetti componenti il raggruppamento o consorzio.

Salvo quanto disposto dall'art. 37, commi 18 e 19, del D.Lgs. 163/2006, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ciascun concorrente, anche in caso di R.T.I., pena l'esclusione dalla gara, dovrà dimostrare o dichiarare, secondo le modalità previste dal D.P.R. 445/2000, con l'allegazione della fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità del dichiarante, il possesso dei requisiti previsti mediante la documentazione da inserire nella BUSTA N. 1.

BUSTA N. 1 - recante la scritta: "DOCUMENTAZIONE"

La busta dovrà contenere soltanto, a pena di esclusione dalla gara, senza alcun riferimento all'offerta economica, cioè senza alcuna indicazione di prezzi, la documentazione di seguito elencata, redatta in lingua italiana; è ammessa documentazione in lingua straniera, purché tradotta in lingua italiana e certificata "conforme al testo straniero" da Autorità a ciò preposta:

- 1.1. istanza di partecipazione, redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, contenente gli estremi di identificazione della Società/RTI – compreso il numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta – titolare, legale rappresentante, institore o procuratore, con l'indicazione del numero di fax o altro recapito certo al quale dovrà essere inviata l'eventuale richiesta di chiarimenti e/o integrazioni riferite alla documentazione prodotta;
- 1.2. dichiarazione contenete l'elencazione dei lotti per i quali si intende partecipare alla gara;
2. certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato, o equipollente per le società straniere, in data non anteriore a sei mesi con la dicitura antimafia (in caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese tale certificazione dovrà essere prodotta da ogni singola società);
3. copie del bando di gara, delle norme di gara e del CSA, firmati in ogni pagina per accettazione dal legale rappresentante della società o, in caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, firmate congiuntamente da tutti i legali rappresentanti delle società costituenti il Raggruppamento;
4. dichiarazioni del legale o dei legali rappresentanti della società ovvero di tutti i soggetti dotati di poteri rappresentativi della società (in caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese del legale rappresentante di ciascuna società del Raggruppamento) - rese sotto la propria responsabilità nelle forme e nei limiti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con l'allegazione della fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante - di seguito indicate, ovvero produzione della pertinente documentazione attestante:
 - 4.1. di essere consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verrà applicata nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, ogni conseguenza di legge;
 - 4.2. di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e che non è a conoscenza di procedimenti in corso a proprio carico ai fini della legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modifiche ed integrazioni;
 - 4.3. di non essere incorso, rispetto alla data di presentazione dell'offerta, in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
 - 4.4. che nei suoi confronti non esistono sanzioni interdittive o misure cautelari che comportano il divieto di contrattare con la P.A. (D.lgs. 08/06/2001, n. 231 e art. 32 quater c.p. incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione), oltre all'inesistenza delle condizioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2 e artt. 13 e 14 del D. Lgs. 231/01 non compatibili con la partecipazione agli appalti pubblici;
 - 4.5. che il concorrente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività e che negli ultimi due anni, a suo carico o a carico dei legali rappresentanti, non sono state presentate istanze di fallimento;
 - 4.6. che il concorrente non è stato oggetto dei provvedimenti interdittivi emanati ai sensi dell'art.14 del decreto legislativo n. 81 del 9.04.2008 e successive modifiche;
 - 4.7. che il concorrente non è soggetto alle cause di esclusione delle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D. Lgs. 198/2006 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art. 6 della legge 246/2005) e di cui all'art. 44 del D. Lgs. 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);

- 4.8. che il concorrente non si è avvalso del piano individuale di emersione di cui alla legge 22 novembre 2002, n. 266, per le società italiane;
- 4.9. che il concorrente è in regola con il pagamento di imposte e tasse;
- 4.10. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'Inps o Istituti equipollenti per le società straniere e di essere in regola con i relativi versamenti;
- 4.11. che il concorrente applica a favore dei lavoratori dipendenti condizioni giuridiche retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi nei luoghi in cui attualmente il concorrente svolge la propria opera, se più favorevoli;
- 4.12. che il concorrente non si trova in situazioni di controllo e/o collegamento ai sensi dell'articolo 2359 del c.c. con altre imprese, anche costituite in R.T.I., partecipanti alla gara e, nelle ipotesi di consorzi stabili, che non partecipano alla gara i consorziati per i quali il consorzio concorre.

Inoltre la Società/RTI dovrà dichiarare:

5. di aver preso visione del bando, delle presenti norme di gara e del CSA, con valore di *lex specialis* e di accettare tutte le prescrizioni ivi contenute;
6. di aver effettuato tutte le valutazioni necessarie per rendersi conto di tutte le circostanze che possano influire nella determinazione dell'offerta o che potranno influire sulla gestione tecnica ed economica delle attività, nonché di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione delle stesse e di aver altresì preso visione e ritenute idonee le aree di sedime indicate nell'allegato 2. Localizzazione degli interventi;
7. di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, dei costi dei materiali, della manodopera, dei trasporti, dei noli e di tutte le altre spese comunque occorrenti nell'esecuzione delle attività, nonché dell'incidenza delle variazioni delle succitate voci di costo per tutto il periodo contrattuale;
8. di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi derivanti dal rispetto delle condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza in vigore, anche in riferimento ai luoghi ove devono essere eseguite le attività;
9. di esonerare l'Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità ed onere derivante dall'utilizzo di materiali o sistemi costruttivi protetti da brevetto o da privativa industriale, riconoscendo di essere tenuta a rispondere solo in proprio verso gli eventuali aventi diritto, per tali titoli;
10. di volersi o meno avvalere della facoltà di subappaltare parte della fornitura o delle relative lavorazioni, entro i limiti previsti dalla normativa vigente, specificando espressamente le attività che intende subappaltare, che saranno autorizzate, su richiesta, dall'Amministrazione. Al subappalto si applica la disciplina dell'art. 118 del D. Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni nonché dell'art. 2, comma 9 del decreto-legge n. 39 del 28.04.2009 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 77 del 24.06.2009;
11. di impegnarsi ad apportare ai prefabbricati oggetto di fornitura tutte le varianti non onerose necessarie a renderli conformi alle eventuali modifiche delle norme tecniche, direttamente o indirettamente richiamate nel Capitolato Speciale di Appalto, che dovessero sopravvenire e che saranno notificate dall'Amministrazione, entro il periodo di validità dell'offerta;
12. di avere accertato la pronta reperibilità sul mercato dei materiali attinenti alla realizzazione dei MUSP;
13. in caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, il nominativo della capogruppo e delle imprese mandanti, con la specificazione delle parti del presente appalto che saranno eseguite da ogni impresa facente parte del raggruppamento e l'impegno che, in caso di stipula dell'eventuale contratto, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dalla normativa vigente ed in particolare all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006, cui si rinvia; l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione di tutte le imprese raggruppate.

Nella busta dovrà essere, altresì, inserita la seguente documentazione:

14. titolo comprovante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale provvisorio a garanzia della serietà dell'offerta, pari al 2% dell'importo posto a base di gara per il lotto cui si intende partecipare, che dovrà essere emesso a favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Via Ulpiano, 11 - 00193 Roma.

Identico deposito cauzionale del 2%, ove del caso, dovrà presentarsi per ognuno dei lotti per i quali viene presentata l'offerta.

Il deposito potrà essere costituito mediante:

- quietanza di tesoreria (qualora il deposito venga effettuato in titoli di Stato o garantiti dallo Stato, questi devono essere calcolati al valore di borsa del giorno precedente a quello di costituzione del deposito medesimo e, per titoli soggetti a tassazione, con detrazione dell'importo relativo);
- ricevuta o dichiarazione di deposito effettuato presso un istituto di credito;
- fideiussione bancaria rilasciata da un istituto di credito;
- polizza fideiussoria rilasciata da una impresa di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni inserita nell'elenco pubblicato periodicamente dall'ISVAP.

Il titolo dovrà avere una validità pari almeno a quella dell'offerta e contenere la clausola che lo stesso sarà incamerato su semplice richiesta del beneficiario, in deroga al beneficium excussionis. Il/i deposito/i provvisorio/i verrà/anno svincolato/i dopo la stipula dell'eventuale futuro contratto, nel quale sarà prevista la costituzione di un deposito cauzionale definitivo pari al 10% dell'importo netto contrattuale.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 il deposito cauzionale provvisorio è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI SO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'offerente dovrà dimostrare il possesso del requisito, documentandolo nei modi prescritti dalla norme vigenti.

In caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, si precisa che il deposito cauzionale, sia provvisorio che definitivo, dovrà essere contratto dall'impresa mandataria, anche in nome e per conto delle imprese facenti parte del raggruppamento, pena l'esclusione dalla gara.

Non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto nei termini e nelle modalità che verranno comunicati;

15. il nominativo e il recapito telefonico di un referente della Società o della capogruppo mandataria reperibile h24;
16. dichiarazione di impegno ad adempiere alle prestazioni di cui alla proposta presentata nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti e/o emanati in corso di attuazione e di tutte le disposizioni necessarie a conseguire tutte le approvazioni finalizzate all'attuazione dell'oggetto della fornitura;
17. dichiarazione di impegno ad adempiere a tutte le obbligazioni secondo i termini, le modalità e le condizioni previste dal contratto e dalla normativa vigente;
18. dichiarazione della Società di possedere complessivamente (ovvero anche tramite avvalimento, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 49 del D.lgs 163/2006 s.m.i.), i requisiti tecnico -organizzativi ed economico-finanziari di legge, nonché della manodopera e dei mezzi necessari per l'esecuzione della fornitura oggetto del presente appalto;
19. in ipotesi di partecipazione di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti già costituito: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito dalle mandanti alla mandataria e risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata (o copia autentica di esso), ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio da cui risultino le quote di partecipazioni al raggruppamento o consorzio nonché procura relativa al suddetto mandato conferita al legale rappresentante della mandataria-capogruppo e risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata (o copia autentica di esso);
20. in ipotesi di partecipazione di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito: dichiarazione redatta su carta libera, sottoscritta, pena l'esclusione, da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento od il consorzio contenente, pena l'esclusione contenente l'impegno, in caso di aggiudicazione della gara ed in conformità all'art. 37 del decreto legislativo n. 163/2006 a conferire mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo ad una di esse, nominativamente indicata e qualificata come mandataria o capogruppo già in seno al predetto impegno, la quale stipulerà il contratto in nome e per

conto proprio e dei mandanti nonché l'indicazione delle rispettive quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio;

21. certificato D.U.R.C. in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità del lo stesso) o equipollente, se del caso, per le società straniere, emesso nei 30 giorni precedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta ovvero dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del DPR 445/2000 (in caso di Raggruppamento temporaneo d'Imprese dovrà essere prodotto da ogni singola società);
In caso di R.T.I. le predette dichiarazioni e documentazioni dovranno essere rese e presentate da tutte le Società costituenti il R.T.I.
22. dichiarazione concernente il fatturato globale complessivo realizzato nel triennio 2006-2008 non inferiore a 3 (tre) volte l'importo del lotto posto a base di gara. In caso di partecipazione a più lotti, la dichiarazione dovrà sempre riguardare il fatturato globale complessivo realizzato nel triennio suddetto, che dovrà essere non inferiore a 3 (tre) volte la somma degli importi dei singoli lotti a cui si intende partecipare. In caso di R.T.I. tale fatturato deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso;
23. dichiarazione concernente il fatturato globale complessivo realizzato nel triennio di cui al punto 22, relativo alla fornitura oggetto della gara non inferiore a 1,5 (unovirgolacinque) volte l'importo del lotto posto a base di gara. In caso di partecipazione a più lotti, la dichiarazione dovrà sempre riguardare il fatturato globale complessivo realizzato nel triennio, che dovrà essere non inferiore a 1,5 (unovirgolacinque) volte la somma degli importi dei singoli lotti a cui si intende partecipare. In caso di R.T.I. tale fatturato deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso;
24. dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della legge 1.09.1993, n. 385;
25. attestazione di qualificazione, per la categoria OS18 adeguata per la classifica ad 1,5 volte il valore del lotto e/o dei lotti cui si partecipa, rilasciata da S.O.A. autorizzata, presentabile anche in fotocopia sottoscritta dal Legale Rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, ovvero da dichiarazione sostitutiva resa a termine di legge. Qualora il concorrente intenda dare disponibilità all'esecuzione di più lotti dovrà presentare l'attestazione di qualificazione di cui sopra adeguata per Classifica, come sopra determinata all'importo totale dei lotti per i quali si è data disponibilità all'esecuzione;
26. dichiarazione attestante il possesso dei requisiti previsti dall'art. 42, comma 1, lett. a), b), c), d), i) ed m) del D. Lgs.163/2006.

Nella Busta 1 dovrà essere inserito l'elenco di tutti i documenti prodotti e di tutte le dichiarazioni rese, che dovranno essere siglate in ogni pagina e sottoscritte, con firma leggibile e per esteso della persona autorizzata a rappresentare e impegnare legalmente la società concorrente. In caso di RTI tutte le dichiarazioni dovranno essere firmate dai legali rappresentanti di tutte le società costituenti l'RTI. Qualora dal certificato del Registro delle Imprese, presentato dalle società concorrenti anche raggruppate non risulti l'elencazione dei poteri di firma del soggetto che avrà sottoscritto le dichiarazioni, dovrà essere inserito nella BUSTA n. 1 – “DOCUMENTAZIONE” l'estratto autentico dei libri sociali o la procura attestante i poteri di firma.

La mancanza o l'irregolarità non sanabile di uno qualsiasi dei documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla gara.

Non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto nei termini e nelle modalità che verranno comunicati.

Il materiale oggetto della fornitura dovrà rispettare tutte le norme vigenti in materia nonché osservare le regole tecniche nel settore di specifico interesse.

Busta N. 2 recante la dicitura "OFFERTA TECNICA"

La Busta dovrà contenere, per ciascun lotto, a pena di esclusione: relazione tecnica, tavole grafiche, cronoprogramma delle fasi di lavorazione, dichiarazione di approvabilità del progetto ai sensi delle normative vigenti, come specificato nell'art. 8 del Capitolato Speciale Allegato.

Gli elaborati dovranno essere presentati per ogni MUSP per i quali viene presentata offerta.

2. Gli elaborati progettuali, di ogni singolo lotto per il quale si partecipa alla gara, da allegare all'offerta tecnica per la valutazione dell'offerta stessa, dovranno comprendere i seguenti documenti:

- relazione tecnico-illustrativa che evidenzi il soddisfacimento dei requisiti minimi espressi nel Capitolato, rispetto delle normative ed elementi qualificanti ai sensi degli elementi di valutazione individuati;
- schemi grafici redatti in scale opportune e debitamente quotati e firmati da professionista abilitato, con illustrazione del progetto attraverso planimetrie degli eventuali vari livelli (se più di uno), prospetti, sezioni, soluzioni costruttive ed impiantistiche;
- crono programma delle fasi di lavorazione;
- dichiarazione di approvabilità del progetto ai sensi delle normative vigenti.

BUSTA N. 3 recante la scritta "OFFERTA ECONOMICA"

La Busta dovrà contenere, a pena di esclusione, l'offerta di ribasso sul prezzo a corpo del lotto a cui si riferisce – espresso sia in cifre che in lettere – che dovrà essere redatta in lingua italiana ed essere sottoscritta in ogni pagina, con firma leggibile e per esteso dalla persona autorizzata a rappresentare e impegnare legalmente la Società concorrente; le imprese riunite ai sensi dell'art. 34 del D. lgs. n. 163/2006 dovranno sottoscrivere l'offerta economica con le modalità previste dall'art. 37 del citato D. lgs..

La Società/R.T.I. deve effettuare una offerta di ribasso sul prezzo a corpo, nella forma e nei modi sopra descritti, per ciascuno dei lotti che si offre di realizzare.

Non sono ammesse, **a pena di esclusione dalla gara**, offerte economiche condizionate o espresse in modo indeterminato.

Qualora la Società/R.T.I. preveda nella sua fornitura materiali di provenienza estera, nell'offerta economica si intendono compresi tutti i relativi oneri di importazione.

Inoltre, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello indicato in lettere.

Con l'importo offerto, derivante dall'applicazione del ribasso sull'importo a corpo di ogni singolo lotto, si intendono compensati ogni spesa principale, provvisionale ed accessoria, ogni fornitura principale ed accessoria, ogni montaggio, ogni allaccio, ogni consumo, l'intera mano d'opera, ogni trasporto, lavorazione o magistero ed ogni spesa in genere per eseguire le forniture e le opere secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale di Appalto, nonché le spese generali e l'utile d'impresa, con esclusione della sola I.V.A..

Resta salva la facoltà per l'Amministrazione di disporre indagini sulla potenzialità e capacità finanziaria, economica e tecnica oltre l'accertamento d'ufficio, di fatti, stati e qualità autocertificati ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000.

4. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione per ciascun lotto verrà disposta a favore del soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto disposto dall'art. 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e cioè che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, a seguito della somma dei diversi punteggi come di seguito attribuiti. Il punteggio verrà assegnato a giudizio debitamente motivato della Commissione appositamente nominata.

Per la valutazione dell'offerta di ogni singolo lotto, i parametri di merito tecnico e i punti disponibili sono i seguenti:

- punti qualità estetico-formale dei MUSP: fino a	.	.	.	20
- punti qualità distributive-funzionali dei MUSP: fino a	8
- punti qualità delle finiture interne ed esterne dei MUSP: fino a	.	.	.	12
- punti qualità degli impianti ed efficienza energetica dei MUSP: fino a	.	.	.	<u>20</u>
Totale punti disponibili per merito tecnico:	.	.	.	60

Per l'Offerta economica i punti disponibili sono fino a: . . . 40

Parametri relativi al merito tecnico e punti disponibili:

- *qualità estetico-formale dei MUSP*

Sarà considerata elemento di pregio la qualità estetico-formale dei MUSP. In particolare saranno considerati elementi qualificanti la possibilità di avere soluzioni architettoniche che privilegino la composizione volumetrica, la qualità e le variazioni cromatiche dei paramenti, anche in relazione alle caratteristiche dell'area assegnata ed al contesto urbanistico-sociale dell'intervento. Sarà premiante inoltre l'edificazione su più livelli, laddove il D.M. 18.12.1975, preveda possa essere realizzato, a favore di una maggior superficie delle pertinenze.

Il punteggio relativo a tale parametro di valutazione sarà così determinato:

$$P.EF. = 20 \times (EF - EF_{min}) / (EF_{max} - EF_{min})$$

in cui:

P.EF. = punteggio della qualità estetico-formale del concorrente in esame.

EF = qualità estetico-formale offerta dal concorrente in esame, espressa con un parametro sintetico compreso tra 0 e 20;

EF_{min} = parametro meno elevato, compreso tra 0 e 20, assegnato alle offerte;

EF_{max} = parametro più elevato, compreso tra 0 e 20, assegnato alle offerte;

- *qualità distributive-funzionali dei MUSP*

Sarà considerata elemento di pregio la qualità distributive-funzionali dei MUSP. In particolare saranno considerati elementi qualificanti la possibilità di avere soluzioni che, nel rispetto al D.M. 18 dicembre 1975 recanti "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi compresi gli indici minimi di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica", adottino soluzioni progettuali in grado di realizzare ambienti modulari e flessibili a vari utilizzi.

Il punteggio relative a tale parametro di valutazione sarà così determinato:

$$P.DF. = 8 \times (DF - DF_{min}) / (DF_{max} - DF_{min})$$

In cui:

P.DF. = punteggio della qualità distributive-funzionali del concorrente in esame.

DF = qualità distributive-funzionali offerta dal concorrente in esame, espressa con un parametro sintetico compreso tra 0 e 8;

DF_{min} = parametro meno elevato, compreso tra 0 e 8, assegnato alle offerte;

DF_{max} = parametro più elevato, compreso tra 0 e 8, assegnato alle offerte;

- *qualità delle finiture interne ed esterne dei MUSP*

Sarà considerata elemento di pregio la qualità delle finiture interne ed esterne dei MUSP. In particolare saranno considerati elementi qualificanti la durabilità, la manutenibilità e la facilità di gestione dei componenti delle finiture interne ed esterne dei MUSP.

Il punteggio relative a tale parametro di valutazione sarà così determinato:

$$P.FIE. = 12 \times (FIE - FIE_{min}) / (FIE_{max} - FIE_{min})$$

In cui:

P.FIE. = punteggio della qualità finiture interne ed esterne del concorrente in esame.

FIE = qualità delle finiture interne ed esterne offerta dal concorrente in esame, espressa con un parametro sintetico compreso tra 0 e 12;

FIE_{min} = parametro meno elevato, compreso tra 0 e 12, assegnato alle offerte;

FIE_{max} = parametro più elevato, compreso tra 0 e 12, assegnato alle offerte;

- *qualità degli impianti ed efficienza energetica dei MUSP*

Saranno valutati la qualità e lo standard tecnologico di materiali impiegati, soluzioni costruttive e scelte impiantistiche, finalizzate anche al contenimento dei consumi energetici e alla gestione razionale delle fonti energetiche.

Il punteggio relative a tale parametro di valutazione sarà così determinato:

$$P.IEE. = 20 \times (IE_{min}) / (IEE_{max} - IEE_{min})$$

In cui:

- P.IEE. = punteggio della qualità degli impianti ed efficienza energetica del concorrente in esame.
- IEE = qualità efficienza energetica offerta dal concorrente in esame, espressa con un parametro sintetico compreso tra 0 e 20;
- IEEmin = parametro meno elevato, compreso tra 0 e 20, assegnato alle offerte;
- IEEmax = parametro più elevato, compreso tra 0 e 20, assegnato alle offerte;

Parametri relativi al prezzo e punti disponibili

Per l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica, si applicherà la seguente formula:

$$P_i = 40 \times R_i / R_{max}$$

in cui

P_i = punteggio relativo al prezzo del concorrente i esimo;

R_i = ribasso offerto dal concorrente i esimo;

R_{max} = ribasso massimo offerto da tutti i concorrenti.

La Commissione provvederà, preliminarmente in seduta riservata, a definire, ove necessario - in deroga all'art. 83, comma 4, del decreto legislativo 12 aprile 2009, n. 163 ed ai sensi dell'art. 6, comma 1, della O.P.C.M. 19 maggio 2009, n. 3771 – i criteri motivazionali di valutazione, ai fini dell'attribuzione del punteggio tecnico.

L'Amministrazione provvederà a nominare apposita Commissione che, in seduta pubblica, presso la **Scuola Allievi Ispettori e Sovrintendenti della Guardia di Finanza di L'Aquila Località Coppito, Viale delle Fiamme Gialle, snc - L'Aquila, il giorno 21 luglio 2009 alle ore 14.30**, provvederà:

- a dare lettura dei criteri motivazionali ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo all'offerta tecnica;
- a verificare l'integrità e la regolare chiusura e sigillatura dei plichi e, se del caso, a pronunciare le relative esclusioni;
- a verificare la correttezza dei plichi interni ed, in caso negativo, ad escludere i concorrenti in questione dalla gara;
- all'apertura della "Busta "1" – DOCUMENTAZIONE" per ciascun concorrente, individuandone e catalogandone il contenuto e alla verifica della documentazione presentata.

La Commissione provvederà, in seduta riservata:

- all'apertura della "Busta "2" – OFFERTA TECNICA" per ciascun concorrente in regola con la documentazione amministrativa richiesta, verificando la completezza e regolarità del contenuto;
- all'esame e valutazione delle offerte tecniche assegnando i relativi punteggi.

Successivamente la Commissione provvederà in seduta pubblica:

- a dare lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica;
- all'apertura delle Buste "3" "OFFERTA ECONOMICA", per ciascun concorrente in regola con le specifiche tecniche, verificando la completezza e regolarità del contenuto,
- a dare lettura del ribasso offerto, con conseguente applicazione della formula per l'attribuzione del punteggio;
- ad accertare se ricorrono i presupposti per procedere alla verifica dell'anomalia dell'offerta di cui all'articolo 87 del decreto legislativo 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;
- a formare la graduatoria sulla base del punteggio complessivo ottenuto da ciascun concorrente.

All'apertura dei plichi potrà presenziare il legale rappresentante di ciascuna Società offerente ovvero, in sua vece, una sola persona munita di apposita delega.

Nel caso in cui il numero complessivo dei lotti oggetto delle offerte ritenute valide e utilmente collocate in graduatoria risulti inferiore ai lotti in appalto, l'Amministrazione procederà ad una negoziazione con le imprese offerenti, secondo l'ordine della graduatoria, fino a soddisfare completamente l'esigenza oggetto della presente gara.

L'Amministrazione si riserva di procedere all'affidamento anche nel caso in cui si abbia una sola offerta valida.

La stipulazione contrattuale si riterrà perfetta ed efficace in via definitiva soltanto dopo la verifica, con esito positivo, del possesso di tutti i requisiti morali, economico-finanziari e tecnici dichiarati in sede di partecipazione dal concorrente, nonché di quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

L'Amministrazione si riserva di non procedere alla stipula del contratto qualora sussistano o intervengano motivi di interesse pubblico determinanti l'inopportunità della stessa. Nulla sarà dovuto, in ogni caso, alle società concorrenti al verificarsi di tale evenienza.

L'Amministrazione si riserva di stipulare il contratto anche nel caso in cui pervenga o rimanga una sola offerta valida purché la stessa risulti congrua, conveniente e meritevole a suo insindacabile giudizio.

5. ESCLUSIONE

Anche a norma dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, sono escluse dalla partecipazione alla gara le società/R.T.I.:

- la cui offerta pervenga oltre il limite indicato nel bando di gara;
- i cui plichi e buste pervengano privi di controfirme e sigilli in condizioni che possano dare adito a dubbi sulla riservatezza dell'offerta o sulla sua integrità;
- la cui offerta contenga riserve o condizioni di validità non previste dal bando, dalle norme di gara e dal CSA;
- che non accludono il bando e le norme di gara e il CSA firmati in ogni pagina per accettazione;
- la cui offerta non rispetti le modalità di formulazione indicate dalla presente lettera d'invito in misura tale da renderne inattuabile od incerta la valutazione;
- la cui offerta contenga nel plico n. 1 qualsiasi informazione di carattere economico;
- che abbiano presentato più di un'offerta o modifiche all'offerta presentata;
- che abbiano presentato offerte economiche parziali o in aumento rispetto all'importo indicato nelle presenti norme di gara;
- che non abbiano fornito entro il termine fissato dalla Commissione i chiarimenti e le precisazioni richieste nel corso della procedura o che abbiano fornito risposte ritenute insufficienti o incongrue;
- che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equipollente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabiliti, o a carico delle quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni, oppure che versino in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- nei confronti dei cui titolari o legali rappresentanti sia stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incida sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
- che abbiano commesso una inadempienza grave accertata dall'Amministrazione;
- che si rendano colpevoli di false dichiarazioni ovvero di esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità;
- che non siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e con il pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o di quella del Paese in cui sono stabilite;
- che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte o delle tasse, secondo la legislazione italiana o di quella del Paese in cui sono stabilite;
- che non siano in regola con gli obblighi di cui all'articolo 17 della legge 68/99 in materia di assunzioni obbligatorie dei disabili;

Saranno escluse dalla gara le società/RTI offerenti che abbiano ommesso di presentare anche uno solo dei documenti richiesti, salvo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000, o che abbiano presentato riserva in merito al loro contenuto, o che comunque non si siano attenute alle modalità previste tutte **a pena d'esclusione**.

Saranno, inoltre, escluse le offerte che siano sottoposte a condizione ovvero nelle quali siano sollevate eccezioni di qualsiasi natura in relazione al Capitolato Speciale di Appalto, o che non rispondano alle prescrizioni e condizioni indicate nella documentazione di gara.

Non è ammesso alcun richiamo a documenti presentati per altro appalto, né sono ammesse offerte condizionate od espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara.

6. CONSEGNA

Il termine per la consegna chiavi in mano della fornitura dei MUSP, trasporto e posa in opera, completo delle opere di urbanizzazione e dei servizi, dovrà avvenire secondo il cronoprogramma presentato in sede di gara per ogni singolo lotto e comunque secondo i termini di consegna previsti all'art. 37 "Annesso A" del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tali periodi temporali si intendono conteggiati in giorni naturali e consecutivi, compresi i festivi, a decorrere dalla data di affidamento. Detto termine è inderogabile, fatte salve le eventuali sospensioni e/o proroghe che possono essere concesse ai sensi di quanto disposto dall'art. 12 del Capitolato Speciale di Appalto.

L'Amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di apportare variazioni sulle forniture e sui lavori oggetto del Capitolato Speciale di Appalto.

7. SORVEGLIANZA E CONTROLLO DELLE LAVORAZIONI

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli da parte di apposita Commissione e/o di propri rappresentanti su tutte le lavorazioni relative alla fornitura, effettuando il prelevamento di campioni di materiali da costruzione per sottoporli agli accertamenti qualitativi delle caratteristiche merceologiche per verificare la conformità alle prescrizioni di fornitura. In tale sede verrà accertato, altresì, che la Società/RTI, abbia ottemperato alle norme UNI EN ISO.

In caso di esito negativo dei controlli, verrà emessa formale diffida nei confronti della Società/RTI, la quale sarà tenuta ad adeguare la fornitura a quanto prescritto nel termine indicato. La Società/RTI dovrà reintegrare i prodotti non conformi, nonché i manufatti e/o i semilavorati prelevati durante i controlli in argomento.

A tal uopo la Società/RTI si obbliga a permettere l'accesso nei propri stabilimenti ai suddetti incaricati ed a farli accompagnare da persona in grado di fornire loro le indicazioni che venissero richieste.

8. PAGAMENTI

L'Amministrazione procederà al pagamento dell'importo contrattualmente dovuto, dietro presentazione di regolari fatture, emesse per successivi stati di avanzamento, quando i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiunga una cifra pari al cinquanta per cento dell'importo dei lavori, liquidati al netto del 10%, a titolo di ritenuta di garanzia.

La rata di saldo verrà corrisposta a termini dell'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto ed al rilascio delle certificazioni degli istituti competenti in materia di sicurezza sul lavoro (INPS, INAIL e Cassa Edile, se dovuta).

In caso di aggiudicazione di più lotti, quanto sopra varrà per ogni singolo lotto aggiudicato.

9. PENALI

Nel caso in cui non sia rispettato dalla Società/R.T.I. il tempo contrattualmente previsto, sarà applicata una penale fissata nella misura dell'1% (uno per cento) dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo.

In caso di aggiudicazione di più lotti, quanto sopra varrà per ogni singolo lotto aggiudicato.

10. GARANZIE

La Società/RTI garantisce il buon funzionamento dei materiali oggetto della fornitura e la perfetta esecuzione delle lavorazioni e la conformità a quanto disposto nel Capitolato Speciale di Appalto per un periodo di 24 mesi dalla data di collaudo con esito positivo.

In caso di aggiudicazione di più lotti, quanto sopra varrà per ogni singolo lotto aggiudicato.

11. SUBAPPALTO

L'affidamento in subappalto deve essere previamente autorizzato dall'Amministrazione; è consentito richiedere l'autorizzazione per l'affidamento in subappalto entro i limiti previsti dalla normativa vigente e dall'art. 2, comma 9, del decreto-legge n. 39 del 28.04.2009 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 77 del 24.06.2009.

Fino al momento della formale comunicazione da parte dell'Amministrazione dell'eventuale autorizzazione si fa divieto alla Ditta subappaltatrice di intraprendere alcuna attività.

12. COLLAUDO

L'Amministrazione provvede alla nomina di apposita Commissione di collaudo.

Il collaudo comprenderà l'esecuzione di quanto previsto dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

13. ONERI A CARICO DELLA SOCIETA'/R.T.I.

Oltre agli oneri descritti dalle presenti norme di gara e dal Capitolato Speciale di Appalto sono a carico della Società/R.T.I. i seguenti obblighi:

- a) osservare le norme vigenti in materia assicurativa e previdenziale, nonché adottare tutti i provvedimenti necessari per garantire l'incolumità del personale addetto all'esecuzione delle varie attività;
- b) assicurare il personale a termini di legge, e assicurare altresì tutte le apparecchiature contro tutti i rischi d'uso, nelle fasi di approntamento e di esercizio;
- c) attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella zona nel corso dell'esecuzione delle attività, e ciò anche qualora la Società/R.T.I. non aderisca alle Associazioni stipulanti o receda da esse; fornire personale, attrezzature e mezzi d'opera e quant'altro serva per l'espletamento delle attività;
- d) pagare tutte le eventuali imposte e tasse generali, particolari e speciali, che gravino a qualunque titolo ed in qualsiasi modo in riferimento alle fasi di esecuzione della fornitura;
- e) assumere a proprio carico le spese per le assicurazioni per rischio e danni a terzi, come stabilito dall'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto;
- f) assumere la completa responsabilità per eventuali danni a persone ed a cose, di carattere amministrativo, civile e penale, mantenendo comunque sollevata ed indenne l'Amministrazione da ogni e qualsivoglia responsabilità fino alla consegna chiavi in mano della fornitura e dei lavori in appalto;
- g) adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità del personale dell'Amministrazione e dei membri della Commissione di collaudo, rimanendo stabilito che la Società/R.T.I. assumerà ogni e più ampia responsabilità nel caso di infortuni.

14. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI ALLA STESURA DELLA GRADUATORIA E ALLA STIPULA DEL CONTRATTO

L'esito della procedura sarà comunicato alle Società/R.T.I. aggiudicatarie, dalla data di esperimento della seduta pubblica finale. L'Amministrazione non sarà vincolata sino alla stipula dell'eventuale contratto e alla conseguente approvazione, salvo quanto previsto dall'art. 11, comma 12, del D. lgs. 163/2006.

Le Società/R.T.I. aggiudicatarie dovranno farsi carico di tutti gli oneri e spese relative al perfezionamento dell'eventuale contratto mediante il versamento in contanti della somma, quantificata dall'Amministrazione, necessaria al pagamento delle imposte di bollo e registro relative al contratto.

Le Società/R.T.I. dovranno, entro 5 giorni dalla richiesta:

- 1) produrre la documentazione comprovante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale in misura pari al 10% dell'importo netto contrattuale con le modalità indicate nelle presenti norme di gara;
- 2) depositare, ai sensi delle norme vigenti, le spese di contratto, registro ed accessorie.

Per la stipulazione del contratto il legale rappresentante della Società/R.T.I., ovvero suo delegato, dovrà presentarsi nel giorno e nel luogo che saranno comunicati dall'Amministrazione.

Nel caso in cui le Società/R.T.I. aggiudicatarie non adempiano a quanto sopra o non risulti possedere i requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura e/o dichiarati, l'Amministrazione potrà dichiararla decaduta e aggiudicare la quota corrispondente al/i successivo/i migliore/i offerente/i in graduatoria ovvero indire una nuova procedura di gara, incamerando in ogni caso la cauzione.

15. TUTELA DELLA RISERVATEZZA

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura per l'eventuale assegnazione dell'appalto di cui trattasi.

16. CONTROVERSIE

Le controversie che dovessero insorgere tra l'Amministrazione e la Società/R.T.I., relative agli obblighi contrattuali ed all'interpretazione ed esecuzione degli stessi, saranno devolute alla competenza dell'Autorità giudiziaria ordinaria competente, escluso l'arbitrato. In tal caso il Foro competente sarà quello di Roma.

Allegato: 1. CSA

Allegato: 2. Localizzazione degli interventi