

**PROCEDURA APERTA SECONDO LA NORMATIVA DI CUI AL D. LGS. N. 163 DEL
12 APRILE 2006 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI PER LA
FORNITURA, TRASPORTO E POSA IN OPERA DI MODULI ABITATIVI
PROVVISORI IN LEGNO RIMOVIBILI, FINO A N. 1500,
CON MODALITA' "CHIAVI IN MANO"**

NORME DI GARA

1. OGGETTO DELLA GARA

L'appalto ha per oggetto la fornitura comprensiva di trasporto e posa in opera, di Moduli Abitativi Provvisori rimovibili in legno (di seguito indicati per brevità MAP), fino a numero 1500 moduli, con modalità chiavi in mano, nei Comuni della Regione Abruzzo colpiti dagli eventi sismici del 6 aprile 2009, di tre tipologie, secondo quanto descritto nelle seguenti configurazioni:

“MAP - 40” con superficie utile pari a 40 m² +/- 10%, destinata ad ospitare nuclei familiari composti da una persona;

“MAP - 50” con superficie utile pari a 50 m² +/- 10%, destinata ad ospitare nuclei familiari composti da 2-3 persone;

“MAP - 70” con superficie utile pari a 70 m² +/- 10%, destinata ad ospitare nuclei familiari composti da 4-6 persone.

La fornitura dovrà essere realizzata in conformità alle disposizioni di cui al D.M. 5 luglio 1975 e s.m.i. recante “*Modificazioni alle istruzioni ministeriali 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico sanitari principali dei locali di abitazione*”, che stabilisce i principali requisiti igienico sanitari per i locali d'abitazione, fatte salve le deroghe dallo stesso decreto individuate, con riserva di richiedere, in corso di fornitura, che una percentuale fino al 20% delle unità abitative sia realizzata nel rispetto delle norme riguardanti l'eliminazione delle barriere architettoniche.

La fornitura comprende il trasporto fino alle aree che saranno indicate dall'Amministrazione, il montaggio ed il fissaggio della struttura, i necessari allacci alle reti di distribuzione idrica, fognaria, elettrica e telefonica, oltre all'allontanamento, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, nonché l'acquisizione dello stesso in discarica e le eventuali autorizzazioni che dovessero rendersi necessarie.

L'importo della fornitura a base di gara è fissato in €. 760,00 Iva esclusa per m² (metroquadro) di superficie lorda per singolo MAP + 3% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Sul predetto prezzo sarà applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara.

L'importo completo della fornitura verrà determinato in sede di stipula del contratto, in base alle concrete esigenze di protezione civile.

La presente gara ed i rapporti contrattuali derivanti dall'aggiudicazione dell'appalto sono regolati:

- dall'OPCM 3753/2009;
- dal decreto legge 28 aprile 2009, n. 39;
- dal D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni, ove non derogato;
- dal R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e successive modifiche;
- dal R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni;
- dal bando di gara, dalle norme di gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito, per brevità CSA) e relativi allegati;
- dalle vigenti norme in materia di igiene, sicurezza, assistenza e previdenza sociale nonché in materia di impianti elettrici, di prevenzione degli infortuni e prevenzione degli incendi, adottati sia in ambito europeo, nazionale, regionale, provinciale, comunale e dalle altre disposizioni vigenti nei luoghi e nel tempo in cui si eseguono le attività.

Il presente documento, corredato del CSA, contiene le informazioni necessarie e stabilisce le modalità di presentazione dell'offerta da osservare tutte **a pena di esclusione**.

Le OFFERTE dovranno pervenire entro le ore **13:00** del giorno **01 luglio 2009** (termine perentorio e inderogabile).

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente l'offerta dovrà essere indirizzato esclusivamente a:

*Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile
presso Scuola Allievi Ispettori e Sovrintendenti della Guardia di Finanza di L'Aquila
Località Coppito, Viale delle Fiamme Gialle, snc- L'Aquila*

e dovrà pervenire entro e non oltre il predetto termine di presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, in busta chiusa e sigillata, controfirmato dal legale rappresentante sui lembi di chiusura in modo che ne sia garantita l'integrità e la segretezza. Data l'urgenza, la consegna del plico potrà essere effettuata a mano presso il predetto indirizzo, dalle ore 09.00 alle 13.00 e dalle 15.00 alle 18.00 dei giorni feriali. In tal caso il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata l'ora di ricevimento del plico. Si precisa che il plico dovrà riportare il nominativo della Società, l'indirizzo di cui sopra e la dicitura:

Contiene offerta per la "SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI AI QUALI AFFIDARE LA FORNITURA, COMPRESIVA DI TRASPORTO E POSA IN OPERA DI MODULI ABITATIVI PROVVISORI IN LEGNO RIMOVIBILI, FINO A NUMERO 1500 MODULI"- NON APRIRE

L'Amministrazione è esonerata da ogni responsabilità circa il ritardo nel recapito e circa l'integrità dei plichi contenenti le offerte. Non verranno accettate consegne presso sedi diverse da quella sopra indicata.

I plichi pervenuti oltre il termine di scadenza sopra indicato saranno considerati come non consegnati.

Il tempestivo recapito della documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta sostitutiva, modificativa o aggiuntiva all'offerta precedente.

L'offerta dovrà rimanere valida per la durata di 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione.

Pena l'esclusione dalla gara, all'interno del plico dovranno essere inseriti, ulteriori n. 2 buste, con la stessa dicitura di quello esterno e il nominativo della Società/RTI, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura contraddistinti rispettivamente dalle seguenti diciture:

- BUSTA N. 1 : "DOCUMENTAZIONE",
- BUSTA N. 2: "OFFERTA ECONOMICA".

3. CONTENUTO DEL PLICO

Sono ammessi alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 - iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato ovvero in analoghi registri per le imprese comunitarie. I predetti operatori non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., né in quelle ulteriori previste dalla vigente normativa.

I soggetti ammessi alla procedura dovranno, inoltre, essere in possesso di capacità finanziaria, economica, tecnica e di mezzi idonei per la gestione di quanto oggetto del presente appalto, secondo quanto previsto dagli artt. 41 e 42 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato, può soddisfare i requisiti di capacità finanziaria ed economica, nonché di capacità tecnica e di mezzi, anche avvalendosi di altro soggetto che, in tal caso, dovrà dichiarare di rispondere in solido nei confronti dell'Amministrazione dell'adempimento

delle prestazioni oggetto della fornitura; il concorrente dovrà dare concreta dimostrazione del possesso di tali mezzi, se miglior offerente.

In caso di partecipazione di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, i requisiti d'ordine generale debbono sussistere in capo a ciascuno dei soggetti componenti il raggruppamento o consorzio.

Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del d. lgs. 163/2006, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ciascun concorrente, anche in caso di R.T.I., pena l'esclusione dalla gara, dovrà dimostrare o dichiarare, secondo le modalità previste dal D.P.R. 445/2000, con l'allegazione della fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità, il possesso dei requisiti previsti mediante la documentazione da inserire nella BUSTA N. 1.

BUSTA N. 1 - recante la scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La busta dovrà contenere soltanto, a pena di esclusione dalla gara, senza alcun riferimento all'offerta economica, cioè senza alcuna indicazione di prezzi, la seguente documentazione redatta in lingua italiana: E' ammessa, in lingua straniera, la documentazione purché tradotta in lingua italiana e certificata "conforme al testo straniero" da Autorità a ciò preposta:

1. istanza di partecipazione, redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, contenente gli estremi di identificazione della Società/RTI – compreso il numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta – titolare, legale rappresentante, institore o procuratore, con l'indicazione del numero di fax o altro recapito certo al quale dovrà essere inviata l'eventuale richiesta di chiarimenti e/o integrazioni riferite alla documentazione prodotta;
2. certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato, o equipollente per le società straniere, in data non anteriore a sei mesi con la dicitura antimafia (in caso di Raggruppamento temporaneo d'Imprese dovrà essere prodotto da ogni singola società);
3. copie del bando di gara e del CSA, firmati in ogni pagina per accettazione dal legale rappresentante della società o, in caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, firmate congiuntamente da tutti i legali rappresentanti delle società del Raggruppamento;
4. dichiarazioni del legale o dei legali rappresentanti della società ovvero di tutti i soggetti dotati di poteri rappresentativi della società (in caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese del legale rappresentante di ciascuna società del Raggruppamento) - rese sotto la propria responsabilità nelle forme e nei limiti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con l'allegazione della fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità - di seguito indicate, ovvero produzione della pertinente documentazione attestante:
 - 4.1. di essere consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verrà applicata nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, ogni conseguenza di legge;
 - 4.2. di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e non è a conoscenza di procedimenti in corso a proprio carico ai fini della legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modifiche ed integrazioni;
 - 4.3. di non essere incorso, rispetto alla data di presentazione dell'offerta, in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
 - 4.4. che nei suoi confronti non esistono sanzioni interdittive o misure cautelari che comportano il divieto di contrattare con la P.A. (D.lgs. 08/06/2001, n. 231 e art. 32 quater c.p. incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione), oltre all'inesistenza delle condizioni interdittive

di cui all'art. 9, comma 2 e artt. 13 e 14 del D. Lgs. 231/01 non compatibili con la partecipazione agli appalti pubblici;

- 4.5. che il concorrente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività e che negli ultimi due anni, a suo carico o a carico dei legali rappresentanti, non sono state presentate istanze di fallimento;
- 4.6. che il concorrente non è stato oggetto dei provvedimenti interdittivi emanati ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo n. 81 del 9.04.2008 e successive modifiche;
- 4.7. che il concorrente non è soggetto alle cause di esclusione delle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D. Lgs. 198/2006 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art. 6 della legge 246/2005) e di cui all'art. 44 del D. Lgs. 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- 4.8. che il concorrente non si è avvalso del piano individuale di emersione di cui alla legge 22 novembre 2002, n. 266, per le società italiane;
- 4.9. che il concorrente è in regola con il pagamento di imposte e tasse;
- 4.10. che il concorrente è in regola con l'adempimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 e di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'Inps o Istituti equipollenti per le società straniere e di essere in regola con i relativi versamenti;
- 4.11. che il concorrente applica a favore dei lavoratori dipendenti condizioni giuridiche retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi nei luoghi in cui attualmente il concorrente svolge la propria opera, se più favorevoli;
- 4.12. che il concorrente non si trova in situazioni di controllo e/o collegamento ai sensi dell'articolo 2359 del c.c. con altre imprese, anche costituite in R.T.I., partecipanti alla gara e, nelle ipotesi di consorzi stabili, che non partecipano alla gara i consorziati per i quali il consorzio concorre.

Inoltre la società/RTI dovrà dichiarare:

5. di aver preso visione del bando, delle presenti norme di gara e del CSA, con valore di *lex specialis*, e di accettare tutte le prescrizioni ivi contenute;
6. di aver effettuato tutte le valutazioni necessarie per rendersi conto di tutte le circostanze che possano influire nella determinazione dell'offerta o che potranno influire sulla gestione tecnica ed economica delle attività, nonché di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione delle stesse;
7. di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, dei costi dei materiali, della manodopera, dei trasporti, dei noli e di tutte le altre spese comunque occorrenti nell'esecuzione delle attività, nonché dell'incidenza delle variazioni delle succitate voci di costo per tutto il periodo contrattuale;
8. di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi derivanti dal rispetto delle condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza in vigore, anche in riferimento ai luoghi ove devono essere eseguite le attività;
9. di esonerare l'Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità ed onere derivante dall'utilizzo di materiali o sistemi costruttivi protetti da brevetto o da privativa industriale, riconoscendo di essere tenuta a rispondere solo in proprio verso gli eventuali aventi diritto, per tali titoli;
10. di volersi o meno avvalere della facoltà di subappaltare parte della fornitura o delle relative lavorazioni, entro i limiti previsti dalla normativa vigente, specificando espressamente le attività che intende subappaltare, che saranno autorizzate, su richiesta, dall'Amministrazione. Al subappalto si applica la disciplina dell'art. 118 del D. Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni;

11. di impegnarsi ad apportare ai prefabbricati oggetto di fornitura tutte le varianti non onerose necessarie a renderli conformi alle eventuali modifiche delle norme tecniche, direttamente o indirettamente richiamate nel Capitolato Speciale di appalto, che dovessero sopravvenire e che saranno notificate dall'Amministrazione, entro il periodo di validità dell'offerta;
12. di avere accertato la pronta reperibilità sul mercato dei materiali attinenti alla realizzazione dei prefabbricati;
13. di assicurare la completa fruibilità delle unità abitative già installate anche durante i lavori di posa in opera delle nuove, organizzando le attività di cantiere in modo da garantire, in particolare, la sicurezza delle vie di accesso alle strutture già realizzate ed abitate;
14. in caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, il nominativo della capogruppo e delle imprese mandanti, con la specificazione delle parti del presente appalto che saranno eseguite da ogni impresa facente parte del raggruppamento e l'impegno che, in caso di stipula dell'eventuale contratto, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dalla normativa vigente ed in particolare all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006, cui si rinvia; l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione di tutte le imprese raggruppate.

Nella busta dovrà essere, altresì, inserita la seguente documentazione:

15. titolo comprovante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale provvisorio a garanzia della serietà dell'offerta, pari ad euro 117.000,00, pari al 2% dell'importo per lotto che dovrà essere emesso a favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Via Ulpiano, 11 00193 Roma.

Il deposito potrà essere costituito mediante:

- quietanza di tesoreria (qualora il deposito venga effettuato in titoli di Stato o garantiti dallo Stato, questi devono essere calcolati al valore di borsa del giorno precedente a quello di costituzione del deposito medesimo e, per titoli soggetti a tassazione, con detrazione dell'importo relativo);
- ricevuta o dichiarazione di deposito effettuato presso un istituto di credito;
- fideiussione bancaria rilasciata da un istituto di credito;
- polizza fideiussoria rilasciata da una impresa di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni inserita nell'elenco pubblicato periodicamente dall'ISVAP.

Il titolo dovrà avere una validità pari almeno a quella dell'offerta e contenere la clausola che lo stesso sarà incamerato su semplice richiesta del beneficiario, in deroga al *beneficium excussionis*. Il deposito provvisorio verrà svincolato dopo la stipula dell'eventuale futuro contratto, nel quale sarà prevista la costituzione di un deposito cauzionale definitivo pari al 10% dell'importo netto contrattuale.

Si precisa che il deposito cauzionale, sia provvisorio che definitivo, dovrà essere contratto dall'impresa mandataria, anche in nome e per conto delle imprese facenti parte del raggruppamento, pena l'esclusione dalla gara.

Non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto nei termini e nelle modalità che verranno comunicati;

16. disegni esecutivi dei prefabbricati per i quali viene presentata l'offerta;
17. relazione descrittiva delle specifiche tecniche di cui all'art. 5, comma 1, del Capitolato Speciale d'Appalto;

18. il nominativo e il recapito telefonico di un referente della Società o della capogruppo mandataria reperibile h24.
19. dichiarazione di impegno ad adempiere alle prestazioni di cui alla proposta presentata nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti e/o emanati in corso di attuazione e di tutte le disposizioni necessarie a conseguire tutte le approvazioni finalizzate all'attuazione dell'oggetto della fornitura;
20. dichiarazione di impegno ad adempiere a tutte le obbligazioni secondo i termini, le modalità e le condizioni previste dal contratto e dalla normativa vigente;
21. dichiarazione della Società di possedere complessivamente (ovvero anche tramite avvalimento, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 49 del D.lgs 163/2006 s.m.i.), i requisiti tecnico - organizzativi ed economico-finanziari di legge, nonché della manodopera e dei mezzi necessari per l'esecuzione della fornitura oggetto del presente appalto;
22. in ipotesi di partecipazione di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti già costituiti: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito dalle mandanti alla mandataria e risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata (o copia autentica di esso), ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio da cui risultino le quote di partecipazioni al raggruppamento o consorzio nonché procura relativa al suddetto mandato conferita al legale rappresentante della mandataria-capogruppo e risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata (o copia autentica di esso);
23. in ipotesi di partecipazione di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituiti: dichiarazione redatta su carta libera, sottoscritta, pena l'esclusione, da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento od il consorzio contenente, pena l'esclusione contenente l'impegno, in caso di aggiudicazione della gara ed in conformità all'art. 37 del decreto legislativo n. 163/2006 a conferire mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo ad una di esse, nominativamente indicata e qualificata come mandataria o capogruppo già in seno al predetto impegno, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti nonché l'indicazione delle rispettive quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio;
24. certificato D.U.R.C. in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità del lo stesso) o equipollente, se del caso, per le società straniere, emesso nei 30 giorni precedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta ovvero dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del DPR 445/2000 (in caso di Raggruppamento temporaneo d'Imprese dovrà essere prodotto da ogni singola società);

In caso di R.T.I. le predette dichiarazioni e documentazioni dovranno essere rese e presentate da tutte le Società costituenti il R.T.I.
25. dichiarazione concernente il fatturato globale complessivo realizzato nel triennio non inferiore ad € 6.000.000,00. In caso di R.T.I. tale fatturato deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso; in caso di offerta per più lotti il fatturato globale dovrà essere almeno pari ad €. 6.000.000,00 per ciascun lotto;
26. dichiarazione concernente il fatturato globale complessivo realizzato nel triennio di cui al punto 24. relativo alla fornitura oggetto della gara non inferiore ad €. 3.000.000,00. In caso di R.T.I. tale fatturato deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso; in caso di offerta per più lotti il fatturato globale oggetto della gara dovrà essere almeno pari ad €. 3.000.000,00 per ciascun lotto;

27. dichiarazioni bancarie di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della legge 1.09.1993, n. 385;
28. copia del certificato rilasciato dagli istituti o servizi ufficiali incaricati del controllo qualità, di riconosciuta competenza, i quali attestino la conformità dei materiali utilizzati e delle metodologie produttive con riferimento alle norme UNI EN ISO;
29. dichiarazione attestante il possesso dei requisiti previsti dall'art. 42, comma 1, lett. a), b), c), d), i) ed m) del D. lgs.163/2006.

Nella Busta 1 dovrà essere inserito l'elenco di tutti i documenti prodotti e di tutte le dichiarazioni rese, che dovranno essere siglate in ogni pagina e sottoscritte, con firma leggibile e per esteso della persona autorizzata a rappresentare e impegnare legalmente la società concorrente. In caso di RTI tutte le dichiarazioni dovranno essere firmate dai legali rappresentanti di tutte le società costituenti l'RTI. Qualora dal certificato del Registro delle Imprese, presentato dalle società concorrenti anche raggruppate non risulti l'elencazione dei poteri di firma del soggetto che avrà sottoscritto le dichiarazioni, dovrà essere inserito nella "BUSTA n. 1 – Documentazione per l'ammissione alla gara" l'estratto autentico dei libri sociali o la procura attestante i poteri di firma.

La mancanza o l'irregolarità non sanabile di uno qualsiasi dei documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla gara.

Non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto nei termini e nelle modalità che verranno comunicati.

Il materiale oggetto della fornitura dovrà rispettare tutte le norme vigenti in materia nonché osservare le regole tecniche nel settore di specifico interesse.

BUSTA N. 2 recante la scritta "OFFERTA ECONOMICA"

La Busta dovrà contenere il prezzo unitario offerto per m² (**metroquadro Iva esclusa**), **risultante dal ribasso offerto in sede di gara + 3% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, con validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa. L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana, espressa in cifre e in lettere e sottoscritta in ogni pagina, con firma leggibile e per esteso, dalla persona autorizzata a rappresentare ed impegnare legalmente la Società/R.T.I. concorrente; le imprese riunite ai sensi dell'art. 34 del D. lgs. n. 163/2006 dovranno sottoscrivere l'offerta economica con le modalità previste dall'art. 37 del citato D. lgs..

La Società/R.T.I. deve dichiarare il numero di lotti che si offre di fornire.

Non sono ammesse, **a pena di esclusione dalla gara**, offerte economiche condizionate o espresse in modo indeterminato.

Qualora la Società/R.T.I. preveda nella sua fornitura materiali di provenienza estera, nell'offerta economica si intendono compresi tutti i relativi oneri di importazione.

Inoltre, in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello più conveniente per l'Amministrazione.

Con il prezzo offerto si intendono compensati ogni spesa principale, provvisoria ed accessoria, ogni fornitura principale ed accessoria, ogni montaggio, ogni allaccio, ogni consumo, l'intera mano d'opera, ogni trasporto, lavorazione o magistero ed ogni spesa in genere per eseguire le forniture e

le opere secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'appalto, nonché le spese generali e l'utile d'impresa, con esclusione della sola I.V.A..

Resta salva la facoltà per l'Amministrazione di disporre indagini sulla potenzialità e capacità finanziaria, economica e tecnica oltre l'accertamento d'ufficio, di fatti, stati e qualità autocertificati ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000.

4. MODALITÀ DI STESURA DELLA GRADUATORIA

L'Amministrazione procederà alla formazione di una graduatoria delle offerte presentate sulla base del prezzo più basso offerto per m², ai sensi dell'art. 82, lett. a) del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i..

L'Amministrazione provvederà a nominare apposita Commissione che, in seduta pubblica, presso la **Scuola Allievi Ispettori e Sovrintendenti della Guardia di Finanza di L'Aquila Località Coppito, Viale delle Fiamme Gialle, snc- L'Aquila, il giorno 01 luglio 2009 alle ore 14.00**, provvederà:

- a verificare l'integrità e la regolare chiusura e sigillatura dei plichi, se del caso pronunciando le relative esclusioni;
- a verificare la correttezza dei plichi interni ed, in caso negativo, ad escludere i concorrenti in questione dalla indagine di mercato;
- ad aprire il "PLICO N. 1 – DOCUMENTAZIONE" per ciascun concorrente, individuandone e catalogandone il contenuto e procedendo alla verifica della documentazione presentata.
- ad aprire il "PLICO N. 2 – OFFERTA ECONOMICA" per ciascun concorrente, verificando la completezza e regolarità del contenuto;
- a formare la graduatoria delle offerte presentate.

All'apertura dei plichi potrà presenziare il legale rappresentante di ciascuna Società offerente ovvero, in sua vece, una sola persona munita di apposita delega.

Nel caso in cui il numero complessivo dei lotti oggetto delle offerte ritenute valide e utilmente collocate in graduatoria risulti inferiore a 10 (dieci), l'Amministrazione procederà ad una negoziazione con le imprese offerenti, secondo l'ordine della graduatoria, fino a soddisfare completamente l'esigenza oggetto della presente gara, anche prevedendo l'utilizzo di più offerenti.

La negoziazione potrà avere ad oggetto sia il numero dei lotti aggiuntivi, sia l'offerta economica.

L'Amministrazione si riserva di procedere all'affidamento anche nel caso in cui si abbia una sola offerta valida.

La stipula contrattuale si riterrà perfetta ed efficace in via definitiva soltanto dopo la verifica, con esito positivo, del possesso di tutti i requisiti morali, economico-finanziari e tecnici dichiarati in sede di partecipazione dal concorrente, nonché di quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

L'Amministrazione si riserverà di non procedere alla stipula del contratto qualora sussistano o intervengano motivi di interesse pubblico determinanti l'inopportunità della stessa. Nulla sarà dovuto, in ogni caso, alle società concorrenti al verificarsi di tale evenienza.

L'Amministrazione si riserva di stipulare il contratto anche nel caso in cui pervenga o rimanga individuata una sola offerta valida purché la stessa risulti congrua, conveniente e meritevole a suo insindacabile giudizio.

5. ESCLUSIONE

Anche a norma dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, sono escluse dalla partecipazione alla gara le società/R.T.I.:

- la cui offerta pervenga oltre il limite indicato nel bando di gara;
- i cui plichi e buste pervengano privi di controfirme e sigilli in condizioni che possano dare adito a dubbi sulla riservatezza dell'offerta o sulla sua integrità;
- la cui offerta contenga riserve o condizioni di validità non previste dal bando, dalle norme di gara e dal CSA;
- che non accludono il bando e le norme di gara e il CSA firmati in ogni pagina per accettazione;
- la cui offerta non rispetti le modalità di formulazione indicate dalla presente lettera d'invito in misura tale da renderne inattuabile od incerta la valutazione;
- la cui offerta contenga nel plico n. 1 qualsiasi informazione di carattere economico;
- che abbiano presentato più di un'offerta, o modifiche all'offerta presentata;
- che abbiano presentato offerte economiche parziali o in aumento rispetto all'importo indicato nelle presenti norme di gara;
- che non abbiano fornito entro il termine fissato dalla Commissione i chiarimenti e le precisazioni richieste durante la procedura o che abbiano fornito risposte ritenute insufficienti o incongrue;
- che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equipollente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabiliti, o a carico delle quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni, oppure che versino in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- nei confronti dei cui titolari o legali rappresentanti sia stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incida sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
- che abbiano commesso una inadempienza grave accertata dall'Amministrazione;
- che si rendano colpevoli di false dichiarazioni ovvero di esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità;
- che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o di quella del Paese in cui sono stabilite;
- che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte o delle tasse, secondo la legislazione italiana o di quella del Paese in cui sono stabilite;
- che non siano in regola con gli obblighi di cui all'articolo 17 della legge 68/99 in materia di assunzioni obbligatorie dei disabili;

Saranno escluse dalla gara le società/RTI offerenti che abbiano ommesso di presentare anche uno solo dei documenti richiesti, salvo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000, o che abbiano presentato riserva in merito al loro contenuto, o che comunque non si siano attenute alle modalità previste tutte **a pena d'esclusione**.

Saranno, inoltre, escluse le offerte che siano sottoposte a condizione ovvero nelle quali siano sollevate eccezioni di qualsiasi natura nel Capitolato Speciale di appalto, o che non rispondano alle prescrizioni e condizioni indicate nella documentazione di gara.

Non è ammesso alcun richiamo a documenti presentati per altro appalto, né sono ammesse offerte condizionate od espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara.

6. CONSEGNA

Il termine per la consegna chiavi in mano della fornitura dei MAP, trasporto e posa in opera, costituita da n. 8 lotti, ognuno composto da 150 moduli abitativi e da n. 2 lotti di consistenza da definire sulla base delle esigenze dell'Amministrazione, di tre tipologie suddivise nelle seguenti percentuali:

- 40% ca. per superficie utile pari a 40 m².+/-10%;
- 40% ca. per superficie utile pari a 50 m².+/-10%;
- 20% ca. per superficie utile pari a 70 m².+/-10%;

è stabilito come segue:

- 50% della fornitura entro 30 giorni dalla data di affidamento;
- 50% della fornitura entro 60 giorni dalla data di affidamento.

Tali periodi si intendono conteggiati in giorni naturali e consecutivi, compresi i festivi, a decorrere dalla data di affidamento. Detto termine è inderogabile, fatte salve le eventuali sospensione e/o proroghe che possono essere concesse ai sensi di quanto disposto dall'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di apportare variazioni sulle forniture e sui lavori oggetto del Capitolato Speciale d'appalto.

7. SORVEGLIANZA E CONTROLLO DELLE LAVORAZIONI

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli da parte di apposita Commissione e/o di propri rappresentanti su tutte le lavorazioni relative alla fornitura, effettuando il prelevamento di campioni di materiali da costruzione per sottoporli agli accertamenti qualitativi delle caratteristiche merceologiche per verificare la conformità alle prescrizioni di fornitura. In tale sede verrà accertato, altresì, che la Società/RTI, abbia ottemperato alle norme UNI EN ISO.

In caso di esito negativo dei controlli, verrà emessa formale diffida nei confronti della Società/RTI, la quale sarà tenuta ad adeguare la fornitura a quanto prescritto nel termine indicato. La Società/RTI dovrà reintegrare i prodotti non conformi, nonché i manufatti e/o i semilavorati prelevati durante i controlli in argomento.

A tal uopo la Società/RTI si obbliga a permettere l'accesso nei propri stabilimenti ai suddetti incaricati ed a farli accompagnare da persona in grado di fornire loro le indicazioni che venissero richieste.

8. PAGAMENTI

L'Amministrazione procederà al pagamento dell'importo contrattualmente dovuto, dietro presentazione di regolari fatture, emesse per successivi stati di avanzamento, che sarà articolato in due rate intermedie ed una rata di saldo da corrispondersi con le seguenti modalità:

- 1^a rata → alla consegna chiavi in mano del 50% dei MAP entro 60 giorni dalla data di ricezione della fattura;
- 2^a rata → alla consegna chiavi in mano del 100% dei MAP, entro 60 giorni dalla data di ricezione della fattura;
- l'importo di ogni rata intermedia sarà pari al 90% dell'importo dei lavori relativo ai MAP consegnati chiavi in mano;
- la rata di saldo verrà corrisposta a collaudo favorevole ed al rilascio delle certificazioni degli istituti competenti in materia di sicurezza sul lavoro (INPS, INAIL e Cassa Edile, se dovuta).

9. PENALI

Nel caso in cui non sia rispettato dalla Società/R.T.I. il tempo contrattualmente previsto, sarà applicata una penale fissata nella misura dell'1% (uno per cento) per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo.

Analoga penale sarà applicata per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini di consegna relativi alla fase intermedia di produzione dei MAP.

10. GARANZIE

La Società/RTI garantisce il buon funzionamento dei materiali oggetto e la perfetta esecuzione delle lavorazioni e la conformità a quanto disposto nel Capitolato Speciale d'Appalto per un periodo di 24 mesi dalla data di collaudo con esito positivo.

11. SUBAPPALTO

L'affidamento in subappalto deve essere previamente autorizzato dall'Amministrazione; è consentito richiedere l'autorizzazione per l'affidamento in subappalto entro i limiti previsti dalla normativa vigente.

Fino al momento della formale comunicazione da parte dell'Amministrazione dell'eventuale autorizzazione, si fa divieto alla Ditta subappaltatrice di intraprendere alcuna attività.

12. COLLAUDO

L'Amministrazione provvede alla nomina di apposita Commissione di collaudo.

Il collaudo comprenderà l'esecuzione di quanto previsto dall'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

13. ONERI A CARICO DELLA SOCIETA'/R.T.I.

Oltre agli oneri descritti dalla presente lettera d'invito e dal Capitolato Speciale d'appalto sono a carico della Società/A.T.I. i seguenti obblighi:

- a) osservare le norme vigenti in materia assicurativa e previdenziale, nonché adottare tutti i provvedimenti necessari per garantire l'incolumità del personale addetto all'esecuzione delle varie attività;
- b) assicurare il personale a termini di legge, e assicurare altresì tutte le apparecchiature contro tutti i rischi d'uso, nelle fasi di approntamento e di esercizio;
- c) attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella zona nel corso dell'esecuzione delle attività, e ciò anche qualora la Società/A.T.I. non aderisca alle Associazioni stipulanti o receda da esse; fornire personale, attrezzature e mezzi d'opera e quant'altro serve per l'espletamento delle attività;
- d) pagare tutte le eventuali imposte e tasse generali, particolari e speciali, che gravino a qualunque titolo ed in qualsiasi modo in riferimento alle fasi di esecuzione della fornitura;
- e) assumere a proprio carico le spese per le assicurazioni per rischio e danni a terzi, come stabilito dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'appalto;
- f) assumere la completa responsabilità per eventuali danni a persone ed a cose, di carattere amministrativo, civile e penale, mantenendo comunque sollevata ed indenne l'Amministrazione da ogni e qualsivoglia responsabilità fino alla consegna chiavi in mano della fornitura e dei

lavori in appalto;

- g) adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità del personale dell'Amministrazione e dei membri della Commissione di collaudo, rimanendo stabilito che la Società/A.T.I. assumerà ogni e più ampia responsabilità nel caso di infortuni.

14. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI ALLA STESURA DELLA GRADUATORIA E ALLA STIPULA DEL CONTRATTO

L'esito della procedura sarà comunicato alle Società/R.T.I. aggiudicatarie, dalla data di esperimento della seduta pubblica. Il vincolo giuridico, per la stessa, sorgerà dalla data di ricevimento della comunicazione di avvenuto inserimento nella graduatoria; l'Amministrazione non sarà però vincolata sino alla stipula dell'eventuale contratto e alla conseguente approvazione, salvo quanto previsto dall'art. 11, comma 12, del D. lgs. 163/2006.

Le Società/R.T.I. aggiudicatarie dovranno farsi carico di tutti gli oneri e spese relative al perfezionamento dell'eventuale contratto mediante il versamento in contanti della somma, quantificata dall'Amministrazione, necessaria per il pagamento delle imposte di bollo e registro relative al contratto.

Le Società/R.T.I., dovranno entro 5 giorni dal ricevimento della comunicazione, da parte dell'Amministrazione, della convocazione per la stipula del contratto dovranno produrre, con le modalità che saranno in essa indicate:

- 1) i documenti comprovanti l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale in misura pari al 10% dell'importo netto contrattuale con le modalità indicate nelle presenti norme di gara;
- 2) a depositare, ai sensi delle norme vigenti, le spese di contratto, registro ed accessorie.

Per la stipulazione del contratto il legale rappresentante della Società/R.T.I., ovvero suo delegato, dovrà presentarsi nel giorno e nel luogo che saranno, se del caso, successivamente comunicati dall'Amministrazione.

La fornitura e la posa in opera dei moduli abitativi per le quantità necessarie, che verranno determinate in base alle concrete future esigenze di protezione civile, potranno essere affidate alle Società/R.T.I. aggiudicatarie anche con contratti successivi, nei limiti della capacità produttiva dichiarata e nel rispetto della graduatoria.

Nel caso in cui le Società/R.T.I. aggiudicatarie non adempiano a quanto sopra o non risulti possedere i requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura e/o dichiarati, l'Amministrazione potrà dichiararla decaduta e aggiudicare la quota corrispondente al/i successivo/i migliore/i offerente/i in graduatoria ovvero indire una nuova gara, incamerando in ogni caso la cauzione a titolo di penale.

15. TUTELA DELLA RISERVATEZZA

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura per l'eventuale assegnazione dell'appalto di cui trattasi.

16. CONTROVERSIE

Le controversie che dovessero insorgere tra l'Amministrazione e la Società/R.T.I., relative agli obblighi contrattuali ed all'interpretazione ed esecuzione degli stessi, saranno devolute alla competenza dell'Autorità giudiziaria ordinaria competente, escluso l'arbitrato. In tal caso il Foro competente sarà quello di Roma.

Allegato: 1. CSA